

WERTUNGSPROTOKOLL - 2. RUNDE (VERHANDLUNGSVERFAHREN)

Wertender	
Auswahl- und Bewertungskriterien	Wichtung in %
1. Referenzobjekte	30
Präsentation vergleichbarer/s Projekt/e (Nutzung, Schwierigkeit, Erfahrungen mit Bauen im Bestand, bei laufender Nutzung und im denkmalgeschützten Bereich)	20
Projekte für öffentliche Auftraggeber (Erfahrungen mit VOB, VHBm EU-weiten Ausschreibungen)	10
2. Termine/Kosten	20
Maßnahmen zur Termineinhaltung	7,5
Terminrahmen des Projektes unter Berücksichtigung des vorliegenden Entwurfs und des Bestandes	5
Kostensicherheit (Maßnahmen zur Kosteneinhaltung bzw. -minimierung)	7,5
3. Organisation	10
Darstellung von allgemeinen Büroabläufen und Arbeitsstrukturen	5
Darstellung der geplanten künftigen Projektstruktur, Projektteam	5
4. Präsenz vor Ort	20
Örtliche Präsenz während der Planungsphase (Organisation von Planungsberatungen, Abstimmungen mit dem AG und Dritten, z.B. Genehmigungsbehörden)	10
Örtliche Präsenz während der Bauphase (Organisation der Objektüberwachung, Umgang mit Störungen im Bauablauf, Nutzerabstimmungen, Leistungsdokumentaiton)	10
5. Preis	20
angebotener Honorarsatz	4
angebotene Prozente (Berücksichtigung vorliegender Planungen)	4
angebotener Umbauzuschlag	4
angebotene Nebenkosten	4
angebotene Stundensätze für zusätzliche Besondere Leistungen	4
Gesamtsumme 1 - 5	100

* Wertung: von 5 positiv bis 1 negativ

Bewerber:		
Lfd. Nr.:		
Ort:		
Zeit:		
Wertender:		
mögliche Wertung	Bewertung= Wichtung x Wertung	Bemerkung
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		

Wertender, Datum/Unterschrift

Bewerber:		
Lfd. Nr.:		
Ort:		
Zeit:		
Wertender:		
mögliche Wertung	Bewertung= Wichtung x Wertung	Bemerkung
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		

Wertender, Datum/Unterschrift

Bewerber:		
Lfd. Nr.:		
Ort:		
Zeit:		
Wertender:		
mögliche Wertung	Bewertung= Wichtung x Wertung	Bemerkung
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		
1 bis 5		

Wertender, Datum/Unterschrift